

# 1<sup>er</sup> SEMESTRE 2019 : UNE CONJONCTURE FAVORABLE

#130 | Octobre 2019

OBSERVATOIRE | Note de conjoncture

## Chiffres-clés du pays de Brest



**35 %**  
de chefs d'entreprises déclarent  
une hausse de chiffre d'affaire,  
27% pour le 1<sup>er</sup> semestre 2018  
(Source : CCIMBO Brest, ADEUPa)



**17 742**  
déclarations préalables à l'embauche  
(contrats d'un mois minimum) au 1<sup>er</sup> semestre 2019,  
+ 213 contrats par rapport au 1<sup>er</sup> semestre 2018

les **+** les **-**

**1 526**  
salariés du privé supplémentaires,  
+ 1,6 % en un an, + 1,6% en Bretagne  
(Source : Urssaf)



En hausse :  
l'agroalimentaire, hôtellerie & restauration et les services  
spécialisés



En baisse :  
les services administratifs et de soutien aux entreprises

**13 534**  
heures de chômage partiel  
dans la zone d'emploi de Brest au 1<sup>er</sup> semestre 2019  
- 31 571 heures entre 2018 et 2019  
(Source : Direccte du Finistère)



En hausse :  
fabrication de machines pour les IAA (+ 2 261 h)  
manutention non portuaire (+ 1 652 h)



En baisse :  
réparation et maintenance navale (- 32 852 h)  
élevage de volailles (- 1 666 h)



**7,4 %**  
de taux de chômage de la zone  
d'emploi de Brest au 1<sup>er</sup> trimestre,  
- 0,4 point en un an, 7,2% en Bretagne  
(Source : Insee)



**32 152**  
demandeurs d'emplois  
catégorie a, b et c au 2<sup>e</sup> trimestre 2019,  
- 1,5 % en un an, - 0,7 % en Bretagne  
(Source : Direccte du Finistère)

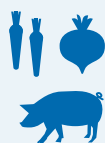


**97 188 m<sup>2</sup>**  
autorisés en immobilier d'entreprise  
au 1<sup>er</sup> semestre 2019,  
+ 56 % en un an  
(Source : DREAL - Sit@del)



**1 038**  
logements autorisés au 1<sup>er</sup> semestre 2019,  
- 17 % en un an, baisse  
essentiellement liée à l'individuel groupé  
(Source : DREAL - Sit@del)

## Zoom sur



Filière agricole et agroalimentaire  
dans le pays de Brest en 2017

**13 700** emplois  
(soit 8 % de l'emploi total)

(Source : Urssaf 2017, MSA 2017, Insee RP 2016 - traitement ADEUPa)

2096 exploitations agricoles  
(Source : DRAAF 2017)

## En résumé

Plusieurs indicateurs témoignent d'une bonne conjoncture économique dans le pays de Brest : hausse de l'emploi, de la masse salariale, du chiffre d'affaire, des permis autorisés pour des locaux d'activité, amélioration de la situation financière des ménages... baisse du recours au chômage partiel et du nombre de demandeurs d'emploi. Les perspectives sont également encourageantes. Pour autant tout n'est pas satisfaisant avec quelques secteurs d'activité et certaines catégories de demandeurs d'emploi qui ne connaissent pas les effets de cette embellie économique.

# Activité économique

## Des chiffres d'affaires en hausse

La première moitié de l'année 2019 est satisfaisante pour une grande part de chefs d'entreprises enquêtés dans le bassin brestois. 35 % d'entre eux déclarent une hausse de leur chiffre d'affaires et 41 % une stabilité. Cela fait suite à une phase de croissance enregistrée en 2018 même si le second semestre était moins favorable. Les perspectives affichées pour les six prochains mois sont également optimistes. Il convient toutefois de souligner une certaine prudence en matière d'investissement.

## 1 526 emplois supplémentaires, l'industrie (y compris l'agroalimentaire), l'hôtellerie & restauration et le BTP davantage concernés

Dans le pays de Brest, l'emploi salarié privé a progressé de 1,6 % entre les 2<sup>èmes</sup> trimestres 2018 et 2019, soit 1 526 postes supplémentaires. C'est également le rythme d'augmentation de l'emploi enregistré en Bretagne.

Comme au second semestre 2018, c'est dans le pays de Landerneau-Daoulas, Brest métropole et le pays des Abers que la progression du nombre de salariés est la plus soutenue. Les effectifs ont surtout progressé dans les activités de services, l'industrie (y compris l'agroalimentaire) et l'administration, santé et social. Pour Brest métropole, les hausses concernent les industries, les services, l'hôtellerie & restauration, le bâtiment & travaux publics... Pour le pays des Abers, les secteurs les plus dynamiques sont le BTP, l'agroalimentaire et l'hôtellerie & restauration.

En revanche, la situation continue à se dégrader pour l'emploi de la Presqu'île de Crozon-Aulne Maritime, particulièrement dans les secteurs des services administratifs et de soutien et l'hôtellerie & restauration.

## Le chômage partiel en forte baisse

Le nombre d'heures consommées de chômage partiel a très fortement baissé entre les premiers semestres 2018 et 2019. Avec seulement 13 534 heures, cela constitue une baisse de 31 571. Cette forte diminution n'était a priori pas anticipée puisque le nombre d'heures prévues par les entreprises était en hausse pour le semestre.

L'élément principal est la très forte baisse d'heures de chômage partiel consacrée à la réparation et maintenance navale (- 32 852 h) pour lequel un volume très important d'heures avait été autorisé en milieu et en fin de semestre. La prudence reste donc de mise. Les autres secteurs qui bénéficient d'une réduction du recours au chômage partiel sont l'élevage de volailles (- 1 666 h),

les travaux d'installations d'équipements thermiques et de climatisation (- 1 424 h) et la fabrication d'équipements aéronautiques et frigorifiques industriels (- 1 117 h). A contrario, la situation économique semble plus tendue pour la fabrication de machines pour l'industrie agroalimentaire (+ 2 261 h) et la manutention non portuaire (+ 1 652 h).

## Quelques chiffres sur les activités du port de Brest

**4 915 heures de grues au 1<sup>er</sup> semestre 2019, + 47,3 % par rapport au 1<sup>er</sup> semestre 2018**

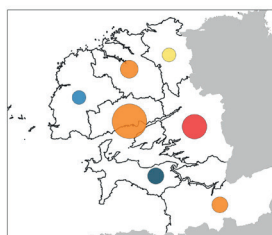
Avec 17 navires en cale sèche et 16 à quai, l'activité de réparation navale civile Brest retrouve son niveau le plus élevé depuis 2015 (37 navires au 1<sup>er</sup> semestre 2015).

**Trafic de marchandises : 1,3 Mt sur le 1<sup>er</sup> semestre (- 10,3 %)**(source : CCIMBO Brest)

Le trafic du port de commerce a enregistré un recul d'environ 10 %. Cette baisse est largement imputable aux échanges de marchandises générés par le chantier du polder. Sans ce trafic, la diminution de l'activité n'est que de - 1 %.

## Variation de l'emploi salarié privé en Bretagne entre les 2<sup>èmes</sup> trimestres 2018 et 2019

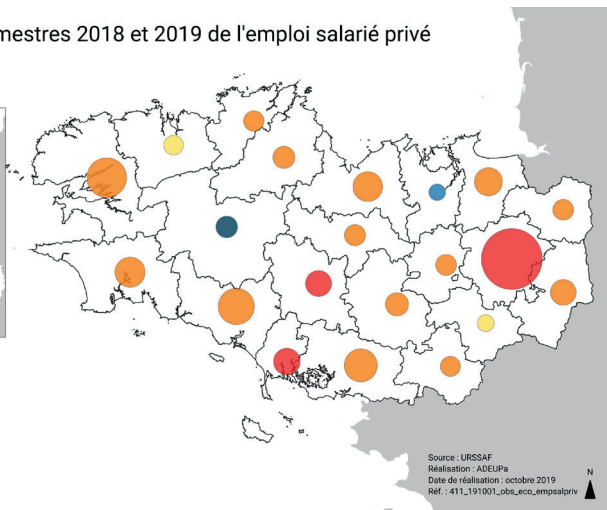
Évolution entre les 2<sup>èmes</sup> trimestres 2018 et 2019 de l'emploi salarié privé



Évolution de l'emploi salarié privé (en pourcentage et en volume)



Évolution moyenne régionale : 1,6 %



## Aéroport Brest Bretagne : nouvelle progression

Avec 7 181 mouvements commerciaux, le trafic de l'aéroport Brest Bretagne a atteint un niveau record avec 588 142 passagers, soit + 14 % entre les premiers semestres 2018 et 2019. Les liaisons vers Paris ont enregistré une fréquentation en croissance de 6 %. Les lignes régulières régionales ont également connu de bons résultats avec une activité en hausse de 8,5 %. Vers Marseille et Lyon, les 2 principales liaisons régionales, la fréquentation a progressé, respectivement, de 18,5 % et 11,6 %.

Le trafic des lignes régulières européennes est passé de 16 748 clients au 1er semestre 2018 à 42 354 en 2019, avec notamment l'ouverture de nouvelles lignes (ex : Amsterdam). Le nombre de passagers ayant pris un vol régulier hors Union européenne a atteint 19 344 au 1er semestre 2019, contre environ 5 000, un an plus tôt. Le succès des lignes régulières s'est accompagné d'un recul de l'activité des vols non réguliers (- 25 %).

## Immobilier d'entreprises : forte hausse des transactions

Après une bonne année 2018, le marché de l'immobilier d'entreprises dans le pays de Brest poursuit sa lancée en 2019. Le volume des permis de construire en témoigne : avec 56,3 % de progression, les autorisations de travaux atteignent presque le seuil des 100 000 m<sup>2</sup>. Toutes les catégories bénéficient d'une augmentation à l'exception notable de l'hébergement hôtelier et des bâtiments de service public. Les hausses les plus significatives concernent les bâtiments industriels, les bureaux et les entrepôts.

**Principales opérations de plus de 2 000 m<sup>2</sup> :**

- SCCV Taranis – Zone de l'Hermitage – Bureaux – 4 234 m<sup>2</sup>,
- SARL Le Belem – Port de commerce – Bureaux – 3 639 m<sup>2</sup>,
- SARL ATC – ZAC de Saint Thudon – Entrepôts – 3 287 m<sup>2</sup>.
- Kaluen – Zone de Mescadiou – Industrie – 2 202 m<sup>2</sup>

# Marché de l'emploi

## Le marché de l'emploi poursuit son amélioration

La baisse du nombre de demandeurs d'emploi s'est accélérée au premier semestre 2019. Au 30 juin, le recul est désormais de -3,2 % en un an. Pour cette période, il s'agit du rythme le plus soutenu de diminution du nombre de demandeurs d'emploi en Bretagne. A l'échelle régionale comme nationale, la baisse annuelle est de -2 %.

Les principaux bénéficiaires de cette amélioration du marché du travail sont les jeunes (-5,5 %), les femmes (-3,5 %), et les travailleurs handicapés (- 3,3 %). L'évolution est également favorable mais dans une moindre mesure pour les seniors (-0,6 %) et les chômeurs de très longue durée (-2,4 %).

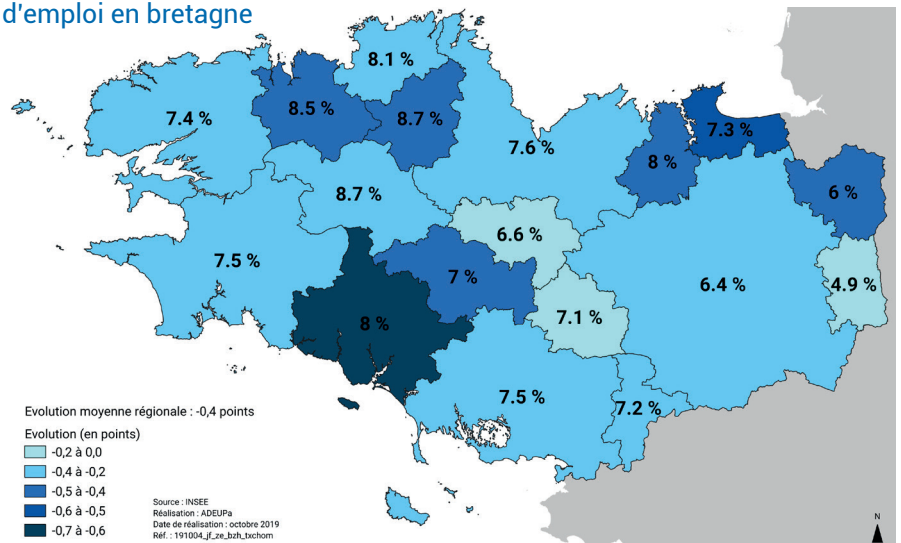
Autre évolution satisfaisante, le nombre des déclarations préalables à l'embauche se maintient à un niveau élevé et augmente de 1,2 % entre les premiers semestres 2018 et 2019 mais à un rythme inférieur à l'évolution régionale (+3 %).

Les embauches en contrat à durée indéterminée sont en augmentation sensible (+4,8%), particulièrement dans le secteur hôtel, café et restaurant. A l'inverse, le secteur des services est moins bien orienté.

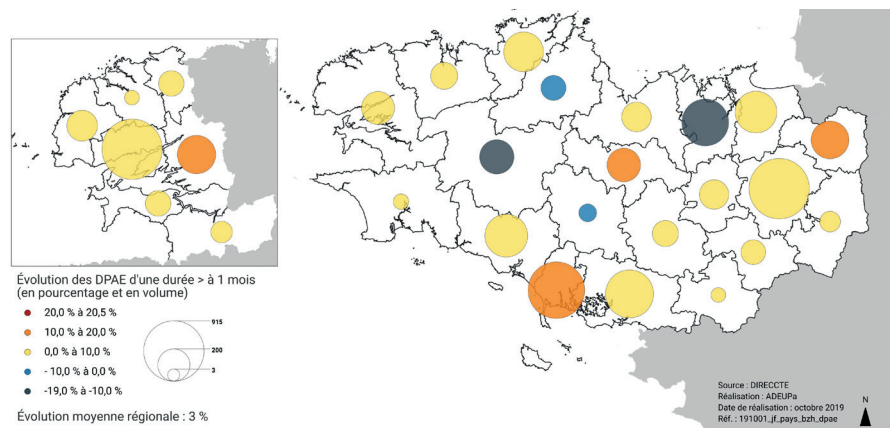
**16 752 demandeurs d'emploi de catégorie A dans le pays de Brest au 2ème trimestre 2019, -3,2 % en un an, -2,0 % en Bretagne**

- **32 152 demandeurs d'emploi catégorie ABC dans le pays de Brest au 2ème trimestre 2019, -1,5 % en un an, -0,7 % en Bretagne.**
- **Les profils les plus concernés par la baisse de la demande catégories abc :**
- **demandeurs de moins de 25 ans**
- **les hommes.**
- **Les profils en augmentation :**
- **chômeurs de longue durée**
- **Seniors**

## Taux de chômage au 1<sup>er</sup> trimestre 2019 et évolution par zones d'emploi en Bretagne



## Évolution des déclarations préalables à l'embauche (DPAE) entre les 1<sup>ers</sup> semestres 2018 et 2019 dans le pays de Brest



## La filière agricole & agroalimentaire dans le pays de Brest

En 2017, la filière agricole & agroalimentaire recouvre 13 691 emplois soit le tiers du Finistère et 8,5 % de la Bretagne. A l'échelle du pays de Brest, le tiercé des intercommunalités comptant le plus d'emplois de la filière est le suivant : pays de Landerneau Daoulas, Brest métropole et Lesneven Côte des Légendes. En revanche, pour la part dans l'emploi total, c'est-à-dire le poids dans l'économie locale, le classement se trouve considérablement modifié puisque les trois premiers sont : Lesneven Côte des Légendes, Pleyben-Châteaulin-Porzay et le Pays des Abers. Le Pays de Brest compte 2 096 exploitations agricoles et représente 31,7 % du total finistérien. Ce ratio est largement dépassé pour les productions de porcs (44,6 %) ou de lait (35,9 %) qui constituent les spécificités du territoire.

### Répartition des emplois de la filière agricole & agroalimentaire et des exploitations agricoles en 2017

	Emploi de la filière agricole et agroalimentaire en 2017	Nombre d'exploitations
CC Pays de Landerneau Daoulas	3 060	147
Brest métropole	2 450	449
CC Lesneven Côte des Légendes	2 133	376
CC Pleyben Châteaulin Porzay	2 079	190
CC Pays des Abers	2 054	356
CC Pays d'Iroise	1 489	273
CC Presqu'île de Crozon - Aulne Maritime	426	305
<b>Pays de Brest</b>	<b>13 691</b>	<b>2 096</b>

Source : Urssaf 2017, MSA 2017, Insee RP2016- Traitement ADEUPa

## Les ménages

### Permis de construire en baisse

Si le volume des permis de construire en logement des premiers semestres de 2017 et 2018 témoignaient d'un réel dynamisme du marché, c'est moins le cas pour la première moitié de 2019. Les 1 038 permis autorisés peuvent néanmoins être qualifiés de satisfaisants et cela même si la baisse atteint -17% par rapport à 2018. Cette dernière est plus marquée pour le second trimestre et concerne surtout le logement collectif. La principale explication à cette baisse concerne l'arrêt du dispositif Pinel sur le territoire de Brest métropole. Il convient toutefois de préciser que le Pinel est de nouveau possible sur certains secteurs de la métropole.

### Crédits et épargne : des ménages qui s'endettent pour investir ?

Dans ce contexte porteur, la trésorerie des ménages s'améliore pour la période récente avec toutefois un recours au crédit à la consommation ; cela peut traduire aussi bien des difficultés à boucler les fins de mois qu'un bon niveau de confiance dans l'avenir.

Le niveau d'épargne des ménages progresse légèrement grâce à la partie épargne rémunérée et à l'épargne logement. Ce qui est surtout remarquable c'est la progression des encours de crédit habitat qui progresse très fortement sur l'année, confirmant la tendance observée depuis l'été 2015.

### Des salaires en hausse

Entre les premiers semestres 2018 et 2019, le volume des salaires versés a progressé de 2,7 % en euros constants. Sur un plan sectoriel, la hausse la plus forte concerne les bâtiments & travaux publics, et ce non seulement en raison de la progression des effectifs mais aussi en raison de la hausse du salaire moyen. Pour l'hôtellerie & restauration, la hausse est quasi aussi forte mais avec une diminution du salaire moyen. L'autre augmentation concerne les activités spécialisées, scientifiques et techniques mais dans un contexte de stabilité salariale. A l'inverse, l'évolution est moins favorable pour le secteur agroalimentaire.

## LES OBSERVATOIRES | ÉCONOMIE DU PAYS DE BREST

**Direction de la publication :** Benjamin Grebot | **Réalisation :** Lucie Bianic, Eric Stéphan (CCIMBO-Brest), Quentin Delaune, Julien Florant, Arnaud Jaouen, Nadine Le Hir, François Rivoal

**Maquette et mise en page :** Timothée Douy

**Contact :** ADEUPa Brest-Bretagne | 18 rue Jean Jaurès - 29200 Brest

**Tél :** 02 98 33 51 71 | [adeupa-de-brest@adeupa-brest.fr](mailto:adeupa-de-brest@adeupa-brest.fr)

**Dépôt légal :** 4<sup>ème</sup> trimestre 2019 | **ISSN :** 2425-9608 | **Réf :** 19/61 | **Site web :** [www.adeupa-brest.fr](http://www.adeupa-brest.fr)



LICENCE OUVERTE  
OPEN LICENCE

